

SULIT



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI

BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI I : 2023/2024

BCF50163: ACTS AND STANDARDS IN FACILITIES
MANAGEMENT

TARIKH : 08 JANUARI 2024

MASA : 9.00 AM - 12.00 PM (3 JAM)

Kertas ini mengandungi **LIMA (5)** halaman bercetak.

Struktur (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Tiada

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

INSTRUCTION:

This section consists of **FOUR (4)** questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan. Jawab **SEMUA** soalan.*

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1

- (a) Explain the dual legal system in Malaysia, highlighting the key differences between the civil law system and the Islamic law (Sharia) system with appropriate examples.

Terangkan dwi sistem perundangan di Malaysia, perlihatkan perbezaan utama antara sistem undang-undang sivil dan sistem undang-undang Islam (Syariah) dengan contoh yang bersesuaian.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) Analyze with appropriate examples **FIVE (5)** roles and significance of customary law (Adat) within the Malaysian legal system.

*Analisa beserta contoh **LIMA (5)** peranan dan kepentingan undang-undang adat (Adat) dalam sistem perundangan Malaysia.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 2

SOALAN 2

CLO1

- (a) In Section 24 of the Occupational Safety and Health Act 1994 (Act 514), the general obligations of employees at the workplace are stated. Explain **FOUR (4)** general obligations that every employee should be aware of and the punishment or fine that can be imposed if a person does not comply with this section.

*Dalam Seksyen 24, Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (Akta 514) ada dinyatakan kewajipan-kewajipan am pekerja di tempat kerja. Terangkan **EMPAT (4)** kewajipan am yang perlu diketahui oleh setiap pekerja dan hukuman atau denda yang boleh disabitkan jika seseorang itu tidak mematuhi seksyen ini.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) Act 520 of the Malaysian Construction Industry Development Board (CIDB), implemented to offer CIDB expertise in the local construction industry and other matters related to construction. Explain **FIVE (5)** functions of the board in this act.

*Akta 520 Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB), dilaksanakan untuk menawarkan kepakaran CIDB dalam industri pembinaan tempatan dan lain-lain perkara yang berkaitan dengan pembinaan. Terangkan **LIMA (5)** fungsi Lembaga dalam akta ini.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 3**SOALAN 3**

CLO1

- (a) Organizational policies and regulations in the context of ISO 41001 are essential for every facilities management organization. Explain **FIVE (5)** importance of organizational policies and regulations in the context of ISO 41001.

*Dasar dan peraturan organisasi dalam konteks ISO 41001 adalah penting untuk setiap organisasi pengurusan kemudahan. Terangkan **LIMA (5)** kepentingan dasar dan peraturan organisasi dalam konteks ISO 41001.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) ISO 41012:2017 provides guidance on strategic facility management, emphasizing the importance of aligning facility management practices with the organization's strategic goals. The standard offers several key elements that assist facilities management organizations in Malaysia, as well as in other countries, to achieve their strategic goals effectively. Justify **FIVE (5)** key elements of ISO 41012:2017: A guide on strategic facility management on how does this guide assists facilities management organizations in Malaysia to achieve their strategic goals.

*ISO 41012:2017 menyediakan panduan tentang pengurusan kemudahan strategik, menekankan kepentingan menyelaraskan amalan pengurusan kemudahan dengan matlamat strategik organisasi. Piawaian ini menawarkan beberapa elemen utama yang membantu organisasi pengurusan kemudahan di Malaysia, serta di negara lain, untuk mencapai matlamat strategik mereka dengan berkesan. Justifikasikan **LIMA (5)** elemen utama Panduan ISO 41012:2017 mengenai pengurusan fasiliti strategik tentang bagaimana panduan ini membantu organisasi pengurusan kemudahan di Malaysia untuk mencapai matlamat strategik mereka.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 4

SOALAN 4

CLO1

- (a) According to the Occupational Safety and Health Act 1994 (Act 514), every employer must establish a safety and health committee at the workplace. As a safety officer in the facilities management industry, explain **FIVE (5)** benefits of establishing an Occupational Safety and Health (OSH) Management System in the workplace.

*Menurut Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (Akar 514), setiap majikan hendaklah menubuhkan jawatankuasa keselamatan dan kesihatan di tempat kerja. Sebagai pegawai keselamatan dalam industri pengurusan fasiliti, terangkan **LIMA (5)** faedah mewujudkan Sistem Pengurusan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (OSH) di tempat kerja.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) There are various regulations, acts, and practices of local or international standards related to safety and health in buildings that have been established by the Malaysian government. Therefore, as a facility manager, you should be proficient and comply with the rules and standards. In line with the description above, recommend **FIVE (5)** improvement measures related to safety and health in building maintenance.

*Terdapat pelbagai peraturan, akta dan amalan piawaian tempatan atau antarabangsa berkaitan dengan keselamatan dan kesihatan dalam bangunan telah diwujudkan oleh kerajaan Malaysia. Oleh demikian, sebagai pengurus fasiliti anda seharusnya mahir serta mematuhi peraturan dan piawaian tersebut. Sejar dengan huraian di atas, cadangkan **LIMA (5)** langkah penambahbaikan yang berkaitan keselamatan dan kesihatan dalam penyelenggaraan bangunan.*

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT