

SULIT



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI**

**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI II : 2022/2023

BCF60183: FINANCIAL MANAGEMENT

TARIKH : 13 JUN 2023

MASA : 8.30 AM – 11.30 AM (3 JAM)

Kertas ini mengandungi **TUJUH (7)** halaman bercetak.

Struktur (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Jadual PV

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

INSTRUCTION:

This section consists of **FOUR (4)** questions. Answers **ALL** questions.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi EMPAT (4) soalan. Jawap SEMUA soalan.

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1

- (a) Financial management is one of the most important aspects of a business. It aims to maximise investors' profit by optimizing the firm's money usage. Based on the statement, explain **5 (FIVE)** main objectives of financial management in an organisation.

Pengurusan kewangan adalah salah satu aspek terpenting dalam sesebuah perniagaan. Ia bertujuan untuk memaksimumkan keuntungan pelabur dengan mengoptimumkan penggunaan wang firma. Berdasarkan pernyataan tersebut, terangkan 5 (LIMA) objektif utama pengurusan kewangan dalam sesebuah organisasi)

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) Operating expenses are essential for analysing a company's operational performance. As a facility manager, classify and explain three (3) categories of operating costs by giving **THREE (3)** examples of each category.

Perbelanjaan operasi adalah penting untuk menganalisa prestasi operasi syarikat. Sebagai pengurus fasiliti, kelaskan dan terangkan tiga(3) kategori kos operasi dengan memberi TIGA (3) contoh bagi setiap kategori

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 2**SOALAN 2**

CLO1

- (a) A financial analyst helps clients decide on investment decisions by weighing the benefits and disadvantages of a certain investment as well as assessing each of their decisions and making appropriate suggestions. Explain **FIVE (5)** tools and techniques in financial analysis.

*Seorang penganalisis kewangan membantu pelanggan membuat keputusan pelaburan yang ideal dengan menimbang faedah dan keburukan pelaburan tertentu serta menilai setiap keputusan mereka dan membuat cadangan yang sesuai. Terangkan **LIMA (5)** alat dan teknik dalam analisis kewangan.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) A multinational company is considering an investment proposal to install new milling controls. The project will cost RM 50,000. The facility has a life expectancy of 5 years and no salvage value. The Firm uses straight-line depreciation. The estimated Profit before tax from the proposed investment proposal as follows:

Year	Profit before Depreciation
1	RM 10,000
2	RM 11,000
3	RM 14,000
4	RM 15,000
5	RM 25,000

Evaluate:

- i) Payback period
- ii) The average rate of return (ARR)
- iii) Net Present Value (NPV) @10% discounted rate.

Sebuah Syarikat Multi-Nasional sedang mempertimbangkan cadangan pelaburan untuk memasang kawalan kilang baru. Projek ini akan menelan belanja sebanyak RM 50,000. Kemudahan ini mempunyai jangkaan jangka hayat selama 5 tahun dan tiada nilai salvage. Firma menggunakan susut nilai garis lurus. Anggaran Keuntungan sebelum cukai dari cadangan cadangan pelaburan adalah seperti berikut

<i>Tahun</i>	<i>Harga sebelum susut nilai</i>
<i>1</i>	<i>RM10,000</i>
<i>2</i>	<i>RM11,000</i>
<i>3</i>	<i>RM14,000</i>
<i>4</i>	<i>RM15,000</i>
<i>5</i>	<i>RM25,000</i>

Nilaikan:

- i) Tempoh Bayaran Balik*
- ii) Kadar Pulangan Purata (ARR)*
- iii) Nilai Kini Bersih @ 10% kadar diskaun*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 3**SOALAN 3**

CLO1

- (a) Financial reports are also essential in the projections of future profitability, industry position, and growth, and many financial reports are available for public review. Analyse **FOUR (4)** importance of the financial report to the public.

*Laporan kewangan juga penting dalam unjuran keuntungan masa depan, kedudukan industri dan pertumbuhan, dan banyak laporan kewangan tersedia untuk semakan awam. Menganalisis **EMPAT (4)** kepentingan laporan kewangan kepada orang ramai.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) Consider the two projects, A and B as shown in the table below. Both of these are identical, except project A starts 2 years earlier than B. The discount rate is 10%.

Year	Project A (RM)	Project B (RM)
0	-133	0
1	30	0
2	30	-133
3	30	30
4	30	30
5	30	30
6	30	30
7	30	30
8	30	30
9	30	30
10	30	30
11	0	30
12	0	30

Evaluate the Net Present Value (NPV) and Internal Rate of Return for A and B. From the result obtained, recommend which project is better.

Pertimbangkan dua projek, A dan B seperti yang ditunjukkan dalam jadual di bawah. Kedua-dua ini adalah sama, kecuali projek A bermula 2 tahun lebih awal daripada B. Kadar diskaun ialah 10%.

Tahun	Projek A (RM)	Projek B (RM)
0	-133	0
1	30	0
2	30	-133
3	30	30
4	30	30
5	30	30
6	30	30
7	30	30
8	30	30
9	30	30
10	30	30
11	0	30
12	0	30

Nilaikan Nilai Kini Bersih (NPV) dan Kadar Pulangan Dalaman untuk A dan B. Daripada keputusan yang diperoleh, syorkan projek mana yang lebih baik.

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 4**SOALAN 4**

CLO1

- (a) A financial agreement form is a formal agreement that defines the roles and responsibilities of the bank and client in terms of financial management. Based on the statement, briefly explain **FIVE (5)** types of financial agreements that are commonly used between two or more parties.

*Borang perjanjian kewangan ialah perjanjian rasmi yang mentakrifkan peranan dan tanggungjawab bank dan pelanggan dari segi pengurusan kewangan. Berdasarkan pernyataan tersebut, terangkan secara ringkas **LIMA (5)** jenis-jenis perjanjian kewangan yang biasa digunakan antara dua pihak atau lebih..*

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) Business risk causes companies not to be able to meet targets or achieve company goals. Based on the statement, classify **5 (FIVE)** risks to the business that may result in business failure and even bankruptcy.

*Risiko perniagaan menyebabkan syarikat tidak dapat mencapai sasaran atau mencapai matlamat syarikat. Berdasarkan pernyataan tersebut, kelaskan **LIMA (5)** risiko kepada perniagaan yang boleh mengakibatkan kegagalan perniagaan dan juga muflis.*

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT

TABLE: PRESENT VALUE OF 1 POUND

Present Value of \$1																
Periods	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%	12%	14%	15%	16%	18%	20%
1	0.990	0.980	0.971	0.962	0.952	0.943	0.935	0.926	0.917	0.909	0.893	0.877	0.870	0.862	0.847	0.833
2	0.980	0.961	0.943	0.925	0.907	0.890	0.873	0.857	0.842	0.826	0.797	0.769	0.756	0.743	0.718	0.694
3	0.971	0.942	0.915	0.889	0.864	0.840	0.816	0.794	0.772	0.751	0.712	0.675	0.658	0.641	0.609	0.579
4	0.961	0.924	0.888	0.855	0.823	0.792	0.763	0.735	0.708	0.683	0.636	0.592	0.572	0.552	0.516	0.482
5	0.951	0.906	0.863	0.822	0.784	0.747	0.713	0.681	0.650	0.621	0.567	0.519	0.497	0.476	0.437	0.402
6	0.942	0.888	0.837	0.790	0.746	0.705	0.666	0.630	0.596	0.564	0.507	0.456	0.432	0.410	0.370	0.335
7	0.933	0.871	0.813	0.760	0.711	0.665	0.623	0.583	0.547	0.513	0.452	0.400	0.376	0.354	0.314	0.279
8	0.923	0.853	0.789	0.731	0.677	0.627	0.582	0.540	0.502	0.467	0.404	0.351	0.327	0.305	0.266	0.233
9	0.914	0.837	0.766	0.703	0.645	0.592	0.544	0.500	0.460	0.424	0.361	0.308	0.284	0.263	0.225	0.194
10	0.905	0.820	0.744	0.676	0.614	0.558	0.508	0.463	0.422	0.386	0.322	0.270	0.247	0.227	0.191	0.162
11	0.896	0.804	0.722	0.650	0.585	0.527	0.475	0.429	0.388	0.350	0.287	0.237	0.215	0.195	0.162	0.135
12	0.887	0.788	0.701	0.625	0.557	0.497	0.444	0.397	0.356	0.319	0.257	0.208	0.187	0.168	0.137	0.112
13	0.879	0.773	0.681	0.601	0.530	0.469	0.415	0.368	0.326	0.290	0.229	0.182	0.163	0.145	0.116	0.093
14	0.870	0.758	0.661	0.577	0.505	0.442	0.388	0.340	0.299	0.263	0.205	0.160	0.141	0.125	0.099	0.078
15	0.861	0.743	0.642	0.555	0.481	0.417	0.362	0.315	0.275	0.239	0.183	0.140	0.123	0.108	0.084	0.065
16	0.853	0.728	0.623	0.534	0.458	0.394	0.339	0.292	0.252	0.218	0.163	0.123	0.107	0.093	0.071	0.054
17	0.844	0.714	0.605	0.513	0.436	0.371	0.317	0.270	0.231	0.198	0.146	0.108	0.093	0.080	0.060	0.045
18	0.836	0.700	0.587	0.494	0.416	0.350	0.296	0.250	0.212	0.180	0.130	0.095	0.081	0.069	0.051	0.038
19	0.828	0.686	0.570	0.475	0.396	0.331	0.277	0.232	0.194	0.164	0.116	0.083	0.070	0.060	0.043	0.031
20	0.820	0.673	0.554	0.456	0.377	0.312	0.258	0.215	0.178	0.149	0.104	0.073	0.061	0.051	0.037	0.026
21	0.811	0.660	0.538	0.439	0.359	0.294	0.242	0.199	0.164	0.135	0.093	0.064	0.053	0.044	0.031	0.022